

ПЛАН работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома г. Углич на 2026г.

Адреса домов:

1.	ул. Гражданская д.3А - с уборкой подъездов
2.	ул. Малая Рыбацкая д.19 - с уборкой подъездов
3.	ул. Ленина д.64 - с уборкой подъездов
4.	п. Золоторучье ул. Сиреневая д.2 кор.1
5.	п. Золоторучье ул. Сиреневая д.2 кор.2
6.	п. Золоторучье ул. Сиреневая д.1 кор.1
7.	п. Золоторучье ул. Сиреневая д.1 кор.2
8.	ул. Победы д.6 - с уборкой подъездов
9.	ул. Красноармейский бульвар д.13 - с уборкой подъездов
10.	ул. Трудовая д.11
11.	ул. З.Золотовой д.27- с уборкой подъездов
12.	ул. Победы д.8А - с уборкой подъездов
13.	мкр. Мирный д.11 – с уборкой подъездов
14.	ул. Ростовская д.42 кор.1
15.	ул. Ростовская д.42 кор.2
16.	ул. Ростовская д.42 кор.3
17.	ул. Луначарского д. 12
18.	ул. Свободы д.4 - с уборкой подъездов
19.	ул. Свободы д. 2/28 кор.2- с уборкой подъездов
20.	ул. Свободы д. 2/28 кор.1- с уборкой подъездов
21.	ул. Северная д. 16Г кор.1- с уборкой подъездов
22.	ул. Северная д. 16Г кор.2- с уборкой подъездов
23.	ул. Нариманова д. 12 - с уборкой подъездов
24.	Ярославское шоссе д.8А кор.1 – с уборкой подъездов
25.	Ярославское шоссе д.8А кор.2 – с уборкой подъездов
26.	ул. О.Берггольц д.15 кор.1 – с уборкой подъездов
27.	ул. О.Берггольц д.15 кор.2 – с уборкой подъездов
28.	ул. З.Золотовой д.8 - с уборкой подъездов
29.	ул. Луначарского д. 23 - с уборкой подъездов

В соответствии с Договором управления, если иное не предусмотрено решением Общего собрания Собственников или при отсутствии соответствующего решения, Управляющая компания имеет право определять перечень, периодичность, сроки, способ, порядок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в Многоквартирном доме на основании актов обследований Многоквартирного дома, заявок Собственников, фактического состояния Общего имущества, существующей степени благоустройства Многоквартирного дома, наличия соответствующего инженерно-технического оборудования, а так же объема поступивших средств от Собственников помещений Многоквартирного дома в течение срока действия Договора управления.

В соответствии с п. 4.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме относится к компетенции общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. Вопросы планирования и организации работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома в соответствии с п. 1 ч.5 ст. 161.1 ЖК РФ выносит на общее собрание Совет многоквартирного дома, который, в соответствии с ч. 1 ст. 161.1 ЖК РФ, обязаны избрать собственники помещений на общем собрании.

Справочно: Результат выполнения работы (оказания услуги) фиксируется сотрудниками Управляющей компании и представителями от Собственников помещений многоквартирного дома в заказ – нарядах, сметах, актах выполненных работ.

Конструктивные особенности многоквартирного дома указаны в проектной технической документации многоквартирного дома, с которой Вы можете ознакомиться в офисе Управляющей компании.

Степень физического износа и технического состояния общего имущества многоквартирного дома соответствуют году постройки дома.

1. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома:

Вид работ	Периодичность	Сроки осуществления работ
	осуществления работ	
Уборка и подметание территорий в весенне-летний, осенний период:		
- в дни без осадков	– по мере необходимости до полной уборки территории (через день)	
- в дни с осадками	– 2 раза сутки (ежедневно);	с 7.00 – 16.30
	– по мере необходимости до полной уборки территории (ежедневно)	
		с 6-00 до полной уборки территории
Очистка урн от мусора	1 раз в 2 дня	В течение дня
Уборка мусора с газонов	1 раз в 2 дня	В течение дня
Выкашивание газонов	2 раза в теплый период года	В течение дня
Полив газонов, зеленых насаждений, цветов	По мере необходимости	В течение дня
Уборка контейнерных площадок, только если контейнерная площадка находится на придомовой территории данного МКД	1 раза в день	В течение дня
Стрижка кустарников, вырубка поросли, побелка деревьев	1 раз в год	В течение дня
Подметание, уборка территории в зимний период в дни без осадков	1 раза в день	В течение дня
Подметание территории, уборка снега в зимний период в дни выпадения осадков	по мере необходимости, начало работ не позднее 2 часов после начала снегопада	В течение дня
Посыпка территории противогололедными материалами	по мере необходимости	в течении дня

2. Содержание помещений общего пользования многоквартирного дома:

--	--	--

Вид работ	Периодичность осуществления работ	Сроки осуществления работ
Сухая уборка (подметание) лестничных площадок, маршей	2 раза в неделю	Понедельник-пятница
Влажное подметание полов во всех помещениях общего пользования <u>1-го этажа</u>	2 раз в неделю	Понедельник-пятница
Мытье полов в квартирных холлах, лестничных площадок, маршей	1 раз в неделю	по графику, размещенному на информационных стендах
Влажная протирка стен, дверей, плафонов	1 раза в неделю	по графику, размещенному на информационных стендах
Влажная протирка дверей, эл. щитков, отопит. приборов, почтов. ящиков, подоконников, пожарных шкафов, удаление появившихся загрязнений на стенах и зеркалах, влажная протирка подоконников, оконных решеток, перилл, чердачных лестниц, почтовых ящиков, стен, плафонов, слаботочных устройств, обметание пыли с потолков в помещениях общего пользования.	1 раз в месяц	
Уборка площадки перед входом в подъезд	5 раз в неделю	Понедельник-суббота
очистка металлической решетки и прямка перед подъездом	1 раз в неделю	В течении дня
Мытье окон	2 раза в год (осень-весна)	2 раза в год

3. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, в т.ч.

Вид работ	Периодичность и сроки осуществления работ
Обеспечение функционирования всех инженерных систем и оборудования дома (вентиляционных каналов, систем отопления, газоснабжения, водоснабжения, внутридомовых электрических сетей, в том числе сетей, питающих электроприемники квартир до входных зажимов квартирных электросчетчиков) в пределах установленных норм, наладка инженерного оборудования, работы по устранению аварийного состояния строительных конструкций и инженерного оборудования, устройство дополнительной сети поливочных систем, утепление оконных и балконных проемов, утепление чердачных перекрытий, укрепление и ремонт парапетных ограждений, проверка исправности слуховых окон, изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, проверка состояния	2 раз в год , при подготовке жилых зданий в осенне-зимний, в весенне-летний период

продухов в цоколях зданий, промазка суриковой замазкой или другой мастикой гребней и свищей в местах протечек кровли, проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах и газоходах,	
Устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации (смена прокладок в водопроводных кранах, уплотнение сгонов, устранение засоров, регулировка смывных бачков, крепление санитарно-технических приборов, прочистка сифонов, притирка пробочных кранов в смесителях, набивка сальников, смена поплавка-шара, замена резиновых прокладок у колокола и шарового клапана, установка ограничителей - дроссельных шайб, очистка бачка от известковых отложений, укрепление расшатавшихся сантехнических приборов в местах их присоединения к трубопроводу, прочистка канализационного лежака и др.).	Ежедневно
Устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (протирка рассеивателя освещения в местах общего пользования, смена перегоревших электролампочек в помещениях общественного пользования, смена и ремонт штепсельных розеток и выключателей, мелкий ремонт электропроводки и др.).	Ежедневно
Удаление с крыш снега и наледей.	по мере необходимости
Очистка кровли от мусора, грязи, листьев.	1 раз в месяц
Удаление крупногабаритного мусора из здания и его вывоз (<i>кроме частного строительного мусора</i>).	по мере необходимости
Проверка исправности канализационных вытяжек.	1 раз в месяц
Проверка заземления ванн.	по мере необходимости
Технический надзор за проведением строительно -монтажных и ремонтных работ в помещениях собственников	по мере необходимости
Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов.	Согласно требованиям технических регламентов
Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в домах.	1 раз в месяц

4. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт

Вид работ	Периодичность и сроки осуществления работ
Общие, в ходе которых проводится осмотр здания в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство	два раза в год: весной и осенью (до начала отопительного сезона)
Частичные осмотры, которые предусматривают осмотр отдельных элементов здания или помещений	в соответствии с Постановлением от 27 сентября 2003 г. N 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»
Поверка и ремонт коллективных приборов учета	согласно требованиям технических регламентов
Обслуживание ламп	ежедневно
Проведение электротехнических замеров: - сопротивления; - изоляции; - фазы-нуль	согласно требованиям технических регламентов

6. Устранение аварий и выполнение заявок населения (в соответствии с договором управления)

Вид работ	Периодичность и сроки
-----------	-----------------------

	осуществления работ
Устранение аварии: - на системах водоснабжения, газоснабжения, канализации - на системах энергоснабжения	в течение 60 минут в течении 60 минут после получения заявки диспетчером
протечка кровли	1 сутки
нарушение водоотвода	2 суток
замена разбитого стекла	3 суток
неисправность освещения мест общего пользования	5 суток

5. Прочие услуги

Вид работ	Периодичность и сроки осуществления работ
Дератизация	по необходимости
Дезинсекция	по необходимости

План работы для надлежащего содержания общедомового имущества многоквартирного дома на 2026 г. г. Углич					
№ п/п	Адрес МКД	Перечень запланированных работ	Объем	Планируемый срок выполнения работ	Планируемая стоимость работ, руб.
1	г. Углич ул. Гражданская 3А	ремонт деформированных водостоков и отливов	8 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
2	г. Углич ул. Гражданская 3А	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
3	г. Углич ул. Гражданская 3А	покраска МАФ - 4 ед. - 5 кв.м. Ремонт штакетника - 1 кв.м.	5 кв.м.	май	в рамках договора обслуживания
4	г. Углич ул. Гражданская 3А	ремонт - заделка трещин 5 п.м., ремонт цоколя (угол торца здания в районе подъезда №1 - 0,2 кв.м.)	5 п.м.	май	в рамках договора обслуживания
5	п. Золоторучье ул. Сиреневая 1-1	ремонт деформированных водостоков и отливов	8 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
6	п. Золоторучье ул. Сиреневая 1-1	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
7	п. Золоторучье ул. Сиреневая 1-1	утепление угла торцевой стены здания в районе кв.24	6 кв.м.	июнь	финансирование собственником квартиры

8	п. Золоторучье ул. Сиреневая 1-1	требуется монтаж отлива 10 п.м.	10 п.м.	май, июнь	в рамках договора обслуживания
9	п. Золоторучье ул. Сиреневая 1-1	покарска МАФ (качели, маятники, скамейки, штaketник) - 6 кв.м.	15 кв.м.	май	в рамках договора обслуживания
10	п. Золоторучье ул. Сиреневая 1-2	ремонт деформированных водостокoв и отливoв.	8 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
11	п. Золоторучье ул. Сиреневая 1-2	покраска МАФ (качели, маятники, скамейки)	15 кв.м.	май	в рамках договора обслуживания
12					
13	п. Золоторучье ул. Сиреневая 2-1	ремонт деформированных водостокoв и отливoв	6-8 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
14	п. Золоторучье ул. Сиреневая 2-1	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
15	п. Золоторучье ул. Сиреневая 2-1	покарска МАФ (качели, маятники, скамейки, урны)	15 кв.м.	май	в рамках договора обслуживания
16	п. Золоторучье ул. Сиреневая 2-2	ремонт деформированных водостокoв и отливoв	6-8 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
17	п. Золоторучье ул. Сиреневая 2-2	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
18	п. Золоторучье ул. Сиреневая 2-2	покарска МАФ (качели, маятники, скамейки, урны)	15 кв.м.	май	в рамках договора обслуживания
19	п. Золоторучье ул. Сиреневая 2-2	требуется ремонт цоколя (скол) - 2 кв.м.	2 кв.м.	май	в рамках договора обслуживания
20	г. Углич ул. Ленина д. 64	замена скамеек - 2 шт.		май	в рамках договора обслуживания
21	г. Углич ул. Ленина д. 64	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания

22	г. Углич ул. Ленина д. 64	микротрещина на стене между цоколем и первым этажем, в районе центра дома ближе к поезду №2. Требуется ремонт прямка в районе подъезда №1, восстановление целостности ограждения (отштукатурить) - 0,5 кв.м.	0,5 кв.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
23	г. Углич ул. Ленина д. 64	ремонт деформированных водостоков и отливов	6 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
24	г. Углич ул. М. Рыбацкая д. 19	ремонт деформированных водостоков и отливов	15 п.м.	май, июнь	в рамках договора обслуживания
25	г. Углич ул. М. Рыбацкая д. 19	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
26	г. Углич ул. М. Рыбацкая д. 19	покраска МАФ, скамеек у подъездов	5 к.м.	май, июнь	в рамках договора обслуживания
27	г. Углич ул. М. Рыбацкая д. 19	монтаж насоса для регулирования давления в тех подполье в районе подъезда №2 на стояки кв. 24 и 27	1 шт.	апрель	в рамках договора обслуживания
28	г. Углич ул. Победы 8А	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
29	г. Углич ул. Победы 8А	ремонт деформированных водостоков и отливов	6-8 п.м	апрель	в рамках договора обслуживания
30	г. Углич ул. Победы 8А	покраска малых форм на детской площадке: качели, маятники, песочница, скамейка	6 кв.м.	май	в рамках договора обслуживания
31	г. Углич ул. Победы 6	ремонт деформированных водостоков и отливов	10 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания

32	г. Углич ул. Победы 6	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
33	г. Углич ул. Победы 6	ремонт и покраска МАФ - 6 кв.м.	6 кв.м.	май	в рамках договора обслуживания
34	г. Углич ул. Победы 6	требуется ремонт плитки на крыльце подъезд №2. Шпаклевка и покраска ступеней крылец подъезд. № 1 и 2 - 2 кв.м.	2 кв.м.	май	в рамках договора обслуживания
35	ул. Красноармейский бульвар 13	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
36	ул. Красноармейский бульвар 13	ремонт деформированных водостоков и отливов	10 п.м.	июнь	в рамках договора обслуживания
37	ул. Красноармейский бульвар 13	требуется заделка сколов в районе стыка отмостки и цоколя в районе подъезда №2	0,5 кв.м	май, июнь	в рамках текущего ремонта
38	ул. Красноармейский бульвар 13	просушка чердака от высокой влажности - открыть продухи, установить сетки от птиц на летний период, закрепить окна.		май	в рамках договора обслуживания
39	ул. Красноармейский бульвар 13	ремонт и покраска МАФ. (20 кв.м.)	20 кв.м.	июнь	в рамках договора обслуживания
40	ул. Красноармейский бульвар 13	ремонт бетонного ограждения зем.участка со стороны г. Дук. - 1,5 кв.м.	1,5 кв.м.	июнь	в рамках текущего ремонта
41	ул. Красноармейский бульвар 13	шпаклевка и подкраска низов цоколя - с торца здания	15 кв.м.	май, июнь	в рамках текущего ремонта
42	г. Углич мкр. Мирный д. 11	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
43	г. Углич мкр. Мирный д. 11	ремонт деформированного	12 п.м.	апрель	в рамках договора

		нижнего водосточного отлива - 12 п.м.			обслуживания
44	г. Углич мкр. Мирный д. 11	Ремонт и покраска МАФ - 30 кв.м.	30 кв.м.	май	в рамках договора обслуживания
45	г. Углич мкр. Мирный д. 11	подкраска цоколя - 15 кв. по периметру здания.	15 кв.м	июнь	в рамках договора обслуживания
46	г. Углич мкр. Мирный д. 11	покраска скамеек - 3 шт. - 2 кв.м.	2 кв.м.	май	в рамках договора обслуживания
47	г. Углич ул. Трудовая д. 11	ремонт деформированных водостоков и отливов	7 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
48	г. Углич ул. Трудовая д. 11	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
49	г. Углич ул. Трудовая д. 11	требуется ремонт МАФ (покраска игровых фигур и штaketник)	10 кв.м	май, июнь	в рамках договора обслуживания
50	г. Углич ул. Трудовая д. 11	монтаж 2 насосов для регулирования давления в тех подполье в районе подъезда №2 на стояки кв. 17 и 19	2 шт.	апрель	в рамках текущего ремонта
51	г. Углич ул. З.Золотовой д. 27	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
52	г. Углич ул. З.Золотовой д. 27	ремонт деформированных водостоков и отливов	3 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
53	г. Углич ул. З.Золотовой д. 27	замена скамейки у подъезда №1,2 - 2 шт.	2 шт.	апрель	в рамках договора обслуживания
54	г. Углич ул. Луначарского д. 12	покраска входной двери в техподполье в районе подъезда №3 - 3 кв.м	3 кв.м.	май	в рамках текущего ремонта
55	г. Углич ул. Луначарского д. 12	ремонт деформированных водостоков и отливов	6 шт	апрель	в рамках договора обслуживания

56	г. Углич ул. Луначарского д. 12	уборка и вывоз автомобильных шин, расположенных вдоль проезжей части дворовой территории.		апрель	в рамках договора обслуживания
57	г. Углич ул. Луначарского д. 12	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.	14 шт	апрель	в рамках договора обслуживания
58	г. Углич ул. Луначарского д. 12	Покраска скамеек, МАФ (3 игровые формы)	6 кв.м.	май	в рамках текущего ремонта
59	г. Углич ул. Луначарского д. 12	Ремонт входной лестницы подъезд №3 - отделка бетонной смесью 1 кв.м. (сколы).	1 кв.м.	май	в рамках текущего ремонта
60	г. Углич ул. Луначарского д. 12	Ремонт крыльца подъезда №6 (сколы бетона у первой ступени по краям)	1 кв.м.	май	в рамках текущего ремонта
61	г. Углич ул. Луначарского д. 12	Ремонт крыльца подъезда №2 (сколы и трещина)	1 кв.м.	май	в рамках текущего ремонта
62	г. Углич ул.Ростовская д. 42 кор.1	ремонт деформированных водостоков и отливов	6 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
63	г. Углич ул.Ростовская д. 42 кор.1	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
64	г. Углич ул.Ростовская д. 42 кор.1	подкраска цоколя - 30 кв.м.	30 кв.м.	май, июнь	в рамках договора обслуживания
65	г. Углич ул.Ростовская д. 42 кор.1	покраска скамеек - 1шт.	0,5 кв.м	май, июнь	в рамках договора обслуживания
66	г. Углич ул.Ростовская д. 42 кор.2	ремонт деформированных водостоков и отливов	6 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
67	г. Углич ул.Ростовская д. 42 кор.2	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
68	г. Углич ул.Ростовская д. 42 кор.2	покраска скамеек - 1шт.	0,5 кв.м +1 шт.	май, июнь	в рамках договора обслуживания

69	г. Углич ул.Ростовская д. 42 кор.3	ремонт деформированных водостоков и отливов	6 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
70	г. Углич ул.Ростовская д. 42 кор.3	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
71	г. Углич ул.Ростовская д. 42 кор.3	покраска скамеек - 1шт.	0,5 кв.м +1 шт.	май, июнь	в рамках договора обслуживания
72	г. Углич ул.Свободы д. 4	ремонт деформированных водостоков и отливов	8 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
73	г. Углич ул.Свободы д. 4	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
74	г. Углич ул.Свободы д. 4	покраска нижней части крыльца в районе подъезд №1 - 1,5 кв.м.	1,5 кв.м	май, июнь	в рамках договора обслуживания
75	г. Углич ул.Свободы д. 4	требуется покраска и ремонт сколов с торца здания у подъезда №1 - 2 кв.м.	2 кв.м	май, июнь	в рамках договора обслуживания
76	г. Углич ул.Свободы д. 4	покраска штакетника - 30 кв.м.	4 кв.м.	май, июнь	в рамках договора обслуживания
77	г. Углич ул.Свободы д. 2/28 к.1	покраска скамеек- 1 шт.	1,5 кв.м.	июнь	в рамках договора обслуживания
78	г. Углич ул.Свободы д. 2/28 к.1	ремонт деформированных водостоков и отливов	6 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
79	г. Углич ул.Свободы д. 2/28 к.1	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
80	г. Углич ул.Свободы д. 2/28 к.1	ремонт сколов на цоколе (шпаклевка и покраска) - 10 кв.м. в по периметру здания	10 кв.м.	май	в рамках договора обслуживания
81	г. Углич ул.Свободы д. 2/28 к.1	требуется покраска перил лестницы на крыльце (черный цвет) - 2-3 кв.м.	2-3 кв.м.	май	в рамках договора обслуживания

82	г. Углич ул.Свободы д. 2/28 к.2	ремонт деформированных водостоков и отливов		апрель	в рамках договора обслуживания
83	г. Углич ул.Свободы д. 2/28 к.2	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
84	г. Углич ул.Свободы д. 2/28 к.2	ремонт сколов на цоколе (шпаклевка и покраска) - 15 кв.м. в по периметру здания	15 кв.м.	май	в рамках договора обслуживания
85	г. Углич ул.Свободы д. 2/28 к.2	покраска скамеек - 2 кв.м.	2 кв.м.	июнь	в рамках договора обслуживания
86	г. Углич ул.Северная д. 16Г к.1	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
87	г. Углич ул.Северная д. 16Г к.1	ремонт деформированных водостоков и отливов	10 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
88	г. Углич ул.Северная д. 16Г к.1	замена скамейки подъезд №2 - 1 шт.		июнь	в рамках договора обслуживания
89	г. Углич ул.Северная д. 16Г к.1	ремонт дет.площадки, покраска МАФ,	15 кв.м	июнь	в рамках договора обслуживания
90	г. Углич ул.Северная д. 16Г к.1	покраска дорожной разметки на парковке (обновление)	3-4 кв.м	июнь	в рамках договора обслуживания
91	г. Углич ул.Северная д. 16Г к.2	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
92	г. Углич ул.Северная д. 16Г к.2	ремонт деформированных водостоков и отливов	10 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
93	г. Углич ул.Северная д. 16Г к.2	ремонт цоколя (шпаклевка и покраска) в районе входа в подвал со стороны дет.площадки - 15 кв.	15 кв.м.	июнь	в рамках гарантийного ремонта
94	г. Углич ул.Северная д. 16Г к.2	покраска дорожной разметки на парковке (обновление) - 3-4 кв.м.	3-4 кв.м.	май	в рамках договора обслуживания

95	г. Углич ул.Северная д. 16Г к.2	покраска скамеек - 2 шт	3 кв.м.	май	в рамках договора обслуживания
96	г. Углич ул.Северная д. 16Г к.2	ремонт дет.площадки, покраска МАФ,	15 кв.м	июнь	в рамках договора обслуживания
97	г. Углич ул.Нариманова д. 12	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
98	г. Углич ул.Нариманова д. 12	ремонт деформированных водостоков и отливов	10 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
99	г. Углич ул.Нариманова д. 12	покраска МАФ, скамеек	6-7 кв.м.	май, июнь	в рамках договора обслуживания
10 0					
10 1	г. Углич Ярославское ш. д. 8А к.1	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
10 2	г. Углич Ярославское ш. д. 8А к.1	ремонт деформированных водостоков и отливов	3 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
10 3	г. Углич Ярославское ш. д. 8А к.1	ремонт и покраска МАФ, скамеек	20 кв.м.	май, июнь	в рамках договора обслуживания
10 4	г. Углич Ярославское ш. д. 8А к.2	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.		апрель	в рамках договора обслуживания
10 5	г. Углич Ярославское ш. д. 8А к.2	ремонт деформированных водостоков и отливов	3 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
10 6	г. Углич Ярославское ш. д. 8А к.2	ремонт и покраска МАФ, скамеек	20 кв.м.	май, июнь	в рамках договора обслуживания
10 7	г. Углич ул. О.Берггольц д. 15 к.1	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.	8 шт.	апрель	в рамках договора обслуживания
10 8	г. Углич ул. О.Берггольц д. 15 к.1	ремонт деформированных водостоков и отливов	6 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания

10 9	г. Углич ул. О.Берггольц д. 15 к.2	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.	21 шт.	апрель	в рамках договора обслуживания
11 0	г. Углич ул. О.Берггольц д. 15 к.2	монтаж водостоков и отливов от водосточных труб	20 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
11 1	г. Углич ул. О.Берггольц д. 15 к.2	ремонт отливов на тротуаре у подъезда №4 - 0,25кв.м.	0,25 кв.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
11 2	г. Углич ул. З.Золотовой д. 8	ремонт отливов на тротуаре у подъезда №4 - 0,25кв.м.	0,25 кв.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
11 3	г. Углич ул. З.Золотовой д. 8	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.	19 шт.	апрель	в рамках договора обслуживания
11 4	г. Углич ул. З.Золотовой д. 8	монтаж водостоков и отливов от водосточных труб	10 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
11 5	г.Углич ул. Луначарского д.23	монтаж водостоков и отливов от водосточных труб	10 п.м.	апрель	в рамках договора обслуживания
11 6	г.Углич ул. Луначарского д.23	ремонт отливов на тротуаре у подъезда №5 - 0,25кв.м.	0,25 кв.м.	май	в рамках договора обслуживания
11 7	г.Углич ул. Луначарского д.23	открыть продухи на весенне-летний период для вентиляции подвалов.	21	апрель	в рамках договора обслуживания

*План работ по содержанию общего имущества многоквартирных домов может корректироваться в зависимости от сложившихся обстоятельств, объемов финансирования и уровня оплаты населением по статье «содержание и ремонт жилья», а так же на основании решений общих собраний собственников помещений многоквартирных домов.

*Результат выполнения работы (оказания услуги) фиксируется сотрудниками Управляющей компании и представителями от Собственников помещений многоквартирного дома в заказ-нарядах и актах выполненных работ.

подпись: / _____



М

